PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023, SUDDIVISA IN 3 LOTTI, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI ACCORDI QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4 LETT. A) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI IN RELAZIONE AD INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA-IMPIANTISTICA E NUOVA EDIFICAZIONE DI STRUTTURE E IMPIANTI SPORTIVI DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI E LE AREE DI COMPETENZA DI SPORT E SALUTE SITI NELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE, MOLISE, TOSCANA, SARDEGNA, UMBRIA (LOTTO 1), EMILIA -ROMAGNA, FRIULI-VENEZIA GIULIA, LIGURIA, LOMBARDIA, PIEMONTE, TRENTINO-ALTO ADIGE, VALLE D'AOSTA E VENETO (LOTTO 2), BASILICATA, CALABRIA, CAMPANIA, PUGLIA, SICILIA (LOTTO 3).

R.A. 017/26/PA – LOTTO 1: CIG: BAB7A2029C; LOTTO 2: CIG: BAB7A2136F; Lotto 3: CIG BAB7A22442

VERBALE 1° RIUNIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il giorno 23 aprile 2026 alle ore 10.30, si è riunita, in seduta pubblica online, attraverso lo strumento di videochat telematica fornito dalla piattaforma Microsoft Teams, la Commissione giudicatrice, nominata con provvedimento del 16 aprile 2026, come di seguito costituita:

- Andrea Giustini Presidente
- Paolo Piccioli Membro Componente
- Beatrice Botto Membro Componente

per l'apertura delle buste chiuse digitali contenenti i documenti relativi all'offerta tecnica, inseriti dagli operatori economici concorrenti.

Svolge il ruolo di segretario verbalizzante:

Alessio Riscaldati.

Il Presidente, accertata la regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata, dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, la Commissione prende atto che:

- Con Bando di gara del 09/03/2026 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento delle prestazioni in oggetto, di importo pari a € 2.850.000,00 + IVA così suddiviso:

Lotto 1 - Prezzo posto a base di gara e soggetto a ribasso: € 950.000,00;

Lotto 2 - Prezzo posto a base di gara e soggetto a ribasso: € 950.000,00;

Lotto 3 - Prezzo posto a base di gara e soggetto a ribasso: € 950.000,00;

- La procedura verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	**80**
Offerta economica	**20**
TOTALE	**100**

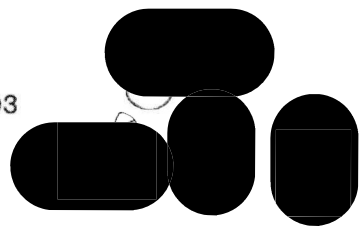
sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara;

- La procedura si è interamente svolta tramite la piattaforma telematica di Sport e Salute, accessibile all'indirizzo https://procurement.sportesalute.eu/portalegare/.
- Così come indicato nel Disciplinare di gara, le operazioni di gara si svolgono con applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", e pertanto, si procede, nell'ordine:
  - alla valutazione dell'offerta tecnica;
  - alla valutazione dell'offerta economica;
  - alla verifica dell'eventuale anomalia dell'offerta di tutti gli operatori economici concorrenti ammessi;
  - alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico concorrente primo in graduatoria.
- Entro il termine previsto per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del giorno 08/04/2026) risultano pervenute a sistema le risposte da parte dei seguenti operatori economici:

LOTTO 1 - ITALIA CENTRO – CIG BAB7A2029C - Importo Euro 950.000,00

- RTI Stancanelli Russo Associati - Litos Progetti s.r.l. - OPERATING SRL - GEOSERVIZI S.r.l., P.IVA e C.F. 05841470874 della società mandataria;
- RTI MARE ENGINEERING GROUP SPA - Progetto PSC - De8 ARCHITETTI, P.IVA e C.F. 07784980638 della società mandataria;
- European Engineering, P.IVA e C.F. 08237031003;
- RTI ENGISERV SRL - ENGCO S.R.L. - AnEX S.C.A.R.L. - Ingegnere Domenico Massaro Cenere - Ingegnere/, P.IVA e C.F. 05815350722 della società mandataria;
- IN.TE.SO. Ingegneria s.r.l., P.IVA e C.F. 03658640408 della società mandataria;
- RTI TONELLI INGEGNERIA - SIDOTI ENGINEERING SRL, P.IVA e C.F. 01676920661 della società mandataria;
- RTI MDC ENGINEERING S.r.l. - S.IN.T.E.C - Ing. Fabio Mastellone di Castelvetere - INNOVUS SRL, P.IVA e C.F. 09109161217 della società mandataria;
- RTI IBS PROGETTI - AON s.r.l. - EUTECNE SRL, P.IVA e C.F. 00984920520 della società mandataria
- RTI TEKNE S.P.A. - Tekne ESCo S.r.l. - TECHNION S.R.L. - GAU Arena, P.IVA e C.F. 07939860156 della società mandataria;
- RTI ING. VINCENZO D'ASCIA - CORBELLINI - Clemente engineering service - IDS&C – S.r.l., P.IVA 03237351212 e C.F. DSCVCN66D05F839C della società mandataria.

LOTTO 2 – ITALIA NORD – CIG BAB7A2136F - Importo Euro 950.000,00:



- RTI Stancanelli Russo Associati - Litos Progetti s.r.l. - OPERATING SRL - GEOSERVIZI S.r.l., P.IVA e C.F. 05841470874 della società mandataria;
- RTI MARE ENGINEERING GROUP SPA - Progetto PSC - De8 ARCHITETTI, P.IVA e C.F. 07784980638 della società mandataria;
- European Engineering, P.IVA e C.F. 08237031003;
- RTI ENGISERV SRL - ENGCO S.R.L. - AnEX S.C.A.R.L. - Ingegnere Domenico Massaro Cenere - Ingegnere/, P.IVA e C.F. 05815350722 della società mandataria;
- RTI BOLINA Ingegneria - Architetto Paolo Pettene & Partners S.T.P. srl - AMBIENTE TERRITORIO ENERG., P.IVA e C.F. 03810890289 della società mandataria;
- IN.TE.SO. Ingegneria s.r.l., P.IVA e C.F. 03658640408 della società mandataria;
- RTI MDC ENGINEERING S.r.l. - S.IN.T.E.C - Ing. Fabio Mastellone di Castelvetere - INNOVUS SRL, P.IVA e C.F. 09109161217 della società mandataria;
- RTI IBS PROGETTI - AON s.r.l. - EUTECNE SRL, P.IVA e C.F. 00984920520 della società mandataria
- RTI TEKNE S.P.A. - Tekne ESCo S.r.l. - TECHNION S.R.L. - GAU Arena, P.IVA e C.F. 07939860156 della società mandataria;
- RTI ING. VINCENZO D'ASCIA - CORBELLINI - Clemente engineering service - IDS&C – S.r.l., P.IVA 03237351212 e C.F. DSCVCN66D05F839C della società mandataria.

LOTTO 3 – ITALIA SUD – CIG BAB7A22442 - Importo Euro 950.000,00:

- RTI Stancanelli Russo Associati - Litos Progetti s.r.l. - OPERATING SRL - GEOSERVIZI S.r.l., P.IVA e C.F. 05841470874 della società mandataria;
- RTI MARE ENGINEERING GROUP SPA - Progetto PSC - De8 ARCHITETTI, P.IVA e C.F. 07784980638 della società mandataria;
- European Engineering, P.IVA e C.F. 08237031003;
- RTI ENGISERV SRL - ENGCO S.R.L. - AnEX S.C.A.R.L. - Ingegnere Domenico Massaro Cenere - Ingegnere/, P.IVA e C.F. 05815350722 della società mandataria;
- RTI MDC ENGINEERING S.r.l. - S.IN.T.E.C - Ing. Fabio Mastellone di Castelvetere - INNOVUS SRL, P.IVA e C.F. 09109161217 della società mandataria;
- RTI IBS PROGETTI - AON s.r.l. - EUTECNE SRL, P.IVA e C.F. 00984920520 della società mandataria
- RTI TEKNE S.P.A. - Tekne ESCo S.r.l. - TECHNION S.R.L. - GAU Arena, P.IVA e C.F. 07939860156 della società mandataria;
- RTI ING. VINCENZO D'ASCIA - CORBELLINI - Clemente engineering service - IDS&C – S.r.l., P.IVA 03237351212 e C.F. DSCVCN66D05F839C della società mandataria.

Il Presidente della Commissione mediante le proprie credenziali di accesso alla Piattaforma e con il supporto degli altri componenti, procede:

- all'apertura delle buste chiuse digitali contenenti le offerte tecniche degli operatori economici concorrenti nonché al controllo formale della relativa documentazione tecnica richiesta dal Disciplinare di Gara;
- all'apertura dei report di firma digitale e di tutti i documenti inseriti nel sistema;
- alla verifica dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC, così come previsto al paragrafo 11 del Disciplinare.

La Commissione giudicatrice non riscontra alcuna irregolarità rispetto alle prescrizioni contenute nel Disciplinare.

La valutazione delle offerte tecniche verrà effettuata in una o più successive sedute riservate, da parte di ciascun componente della Commissione, sulla base dei criteri indicati nel Disciplinare.

Terminate le operazioni di cui sopra, il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara conclusa la seduta alle ore 11:10.

Di quanto sopra, è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto da ciascun Componente della Commissione giudicatrice.

Il presente verbale risulta formato da 5 (cinque) pagine.

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Andrea Giustini [redacted]

Paolo Piccioli [redacted]

Beatrice Botto [redacted]

Alessio Riscaldati [redacted]